

**H O T Ă R Ă R E A nr. 97**  
**Din 14 aprilie 2016**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru 5 proiecte, respectiv „Lucrări de creștere a eficienței energetice la 5 blocuri de locuințe din Tîrgu Mureș prin POR 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale”**

*Consiliul local municipal Tîrgu Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru,*

Văzând Expunerea de motive nr. B1/212/16713 din 18.03.2016 prezentată prin Direcția Școli - Serviciul Juridic, Logistic, Licitații și Asociații de Proprietari, privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici pentru *aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru cinci proiecte, respectiv „Lucrări de creștere a eficienței energetice la 5 blocuri de locuințe din Tîrgu Mureș prin POR 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale”*,

În baza prevederilor art. 19, lit. a) din OUG nr. 18/2009, privind creșterea performanțelor energetice la blocurile de locuințe și ale Hotărârii Guvernului nr. 1061/2012 pentru modificarea anexei nr. 2.4 la Hotărârea Guvernului nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice și a ghidului solicitantului pentru Domeniul de intervenție 1.2 – *Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe*”. Ținând cont de documentația tehnică întocmită ;

În temeiul art. 36, alin (4), lit. d și ale art. 45 alin (1) și art. 115, alin. (1), lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

**H o t ă r ă ș t e :**

**Art. 1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici *pentru 5 proiecte, respectiv „Lucrări de creștere a eficienței energetice la 5 blocuri de locuințe din Tîrgu Mureș prin POR 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale”*, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre ;

**Art. 2.** Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Executivul Municipiului Tîrgu Mureș, prin Serviciul Investiții, Serviciul Proiecte cu Finanțare Internațională și Serviciul Juridic, Logistic, Licitații și Asociații de Proprietari .

**Președinte de ședință**  
**Soós Zoltán**

**Contrasemnează**  
**Secretarul Municipiului Tîrgu Mureș**  
**jrs. Andrei Mureșan**

**Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru cinci proiecte, respectiv „Lucrări de creștere a eficienței energetice la 5 blocului de locuințe din Târgu-Mureș prin POR 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale.** Documentația tehnico-economică conține Proiectul tehnic, inclusiv Detaliile de execuție, elaborate în baza legislației în vigoare și preia scenariul dezvoltat în DALI .

**1. Bloc de locuințe din Târgu – Mureș, Aleea Cornișa, nr. 32 :**

Principalii *indicatori tehnico-economici* ai investiției sunt :

**1.1. Indicatori valorici:**

1.1.1. Valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A –total = **1154,12443** Mii lei, din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A.= **1032,79483** Mii lei ;

1.1.2. Investiția specifică (C+M/aria utilă a blocului) inclusiv T.V.A. = 0,2854 Mii lei/m<sup>2</sup> (a.u.) ;

**1.2. Indicatori fizici:**

1.2.1. Durata de execuție a lucrărilor de intervenție 7 luni ;

1.2.2. Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (anide la data recepției la terminarea lucrărilor) 3 ani ;

1.2.3. Durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică : 6,4 ani ;

1.2.4. Consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzator blocului izolat termic = 67,260 kWh/m<sup>2</sup> (a.u.) si an ;

1.2.5. Economia anuală de energie : 559.034 kWh/an în tone echivalent petrol : 45,78 tep ;

1.2.6. Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO<sub>2</sub> : 114.339,54 kg CO<sub>2</sub>/an ;

1.2.7. Numărul de apartamente reabilitate pentru creșterea eficienței energetice : 44 apartamente ;

**1.3. Esalonarea investiției - total INV lei :**

1.3.1. Anul 1 : 1154,12443 Mii lei ;

1.3.2. Anul 2 : - Mii lei .

**2. Bloc de locuințe din Târgu – Mureș, Str. Moldovei, nr. 10 :**

Principalii *indicatori tehnico-economici* ai investiției sunt :

**2.1. Indicatori valorici:**

2.1.1. Valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A –total = **660,13546** Mii lei, din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A.= **584,37706** Mii lei ;

2.1.2. Investiția specifică (C+M/aria utilă a blocului) inclusiv T.V.A. = 0,3874 Mii lei/m<sup>2</sup> (a.u.) ;

## **2.2. Indicatori fizici:**

2.2.1. Durata de execuție a lucrărilor de intervenție : 5 luni ;

2.2.2. Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (anide la data recepției la terminarea lucrărilor) : 3 ani ;

2.2.3. Durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică : 6,9 ani ;

2.2.4. Consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzator blocului izolat termic = 68,440 kWh/m<sup>2</sup> (a.u.) si an ;

2.2.5. Economia anuală de energie : 292.193 kWh/an în tone echivalent petrol : 23,93 tep ;

2.2.6. Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO<sub>2</sub> : 59.832,23 kg CO<sub>2</sub>/an ;

2.2.7. Numărul de apartamente reabilite pentru creșterea eficienței energetice : 20 apartamente ;

## **2.3. Esalonarea investiției - total INV in lei :**

2.3.1. Anul 1 : 660,13546 Mii lei ;

1.3.2. Anul 2 : - Mii lei .

## **3. Bloc de locuințe din Târgu – Mureș, Str. Argeșului, nr. 16 :**

Principalii *indicatori tehnico-economici* ai investiției sunt :

### **3.1. Indicatori valorici:**

3.1.1. Valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A –total = **1272,24560** Mii lei, din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A.= **1138,79120** Mii lei ;

3.1.2. Investiția specifică (C+M/aria utilă a blocului) inclusiv T.V.A. = 0,3262 Mii lei/m<sup>2</sup> (a.u.) ;

### **3.2. Indicatori fizici:**

3.2.1. Durata de execuție a lucrărilor de intervenție : 10 luni ;

3.2.2. Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (anide la data recepției la terminarea lucrărilor) : 3 ani ;

3.2.3. Durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică : 7,0 ani ;

3.2.4. Consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzator blocului izolat termic = 67,660 kWh/m<sup>2</sup> (a.u.) si an ;

3.2.5. Economia anuală de energie : 567.369 kWh/an în tone echivalent petrol : 46,47 tep ;

3.2.6.Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO<sub>2</sub> : 116.266,95 kg CO<sub>2</sub>/an ;

3.2.7.Numărul de apartamente reabilitate pentru creșterea eficienței energetice : 63 apartamente ;

### **3.3. Esalonarea investiției - total INV in lei:**

3.3.1. Anul 1 : 1272,24560 Mii lei ;

3.3.2. Anul 2 : - Mii lei .

## **4.Bloc de locuințe din Târgu – Mureș, Aleea Carpați, nr. 47 :**

Principalii *indicatori tehnico-economici* ai investiției sunt :

### **4.1. Indicatori valorici:**

4.1.1. Valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A –total = **1538,61928** Mii lei, din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A.= **1380,21688** Mii lei ;

4.1.2. Investiția specifică (C+M/aria utilă a blocului) inclusiv T.V.A. = 0,2780 Mii lei/m<sup>2</sup> (a.u.) ;

### **4.2. Indicatori fizici:**

4.2.1. Durata de execuție a lucrărilor de intervenție : 10 luni ;

4.2.2.Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (anide la data recepției la terminarea lucrărilor) : 3 ani ;

4.2.3Durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică : 4,2 ani ;

4.2.4.Consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzator blocului izolat termic = 68,420 kWh/m<sup>2</sup> (a.u.) si an ;

4.2.5. Economia anuală de energie : 1.134.157 kWh/an în tone echivalent petrol : 92,89 tep ;

4.2.6.Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO<sub>2</sub> : 323.392,89 kg CO<sub>2</sub>/an ;

4.2.7.Numărul de apartamente reabilitate pentru creșterea eficienței energetice : 80 apartamente ;

### **4.3. Esalonarea investiției - total INV in lei:**

4.3.1. Anul 1 : 1538,61928 Mii lei ;

4.3.2. Anul 2 : - Mii lei .

**5. Bloc de locuințe din Târgu – Mureș, Str. Gheorghe Doja, nr. 46 :**

Principalii *indicatori tehnico-economici* ai investiției sunt :

**5.1. Indicatori valorici:**

5.1.1. Valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A –total = **543,60983** Mii lei, din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A.= **477,24383** Mii lei ;

5.1.2. Investiția specifică (C+M/aria utilă a blocului) inclusiv T.V.A. = 0,3276 Mii lei/m<sup>2</sup> (a.u.) ;

**5.2. Indicatori fizici:**

5.2.1. Durata de execuție a lucrărilor de intervenție : 5 luni ;

5.2.2. Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (anide la data recepției la terminarea lucrărilor) : 3 ani ;

5.2.3. Durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică : 5,6 ani ;

5.2.4. Consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzator blocului izolat termic = 74,560 kWh/m<sup>2</sup> (a.u.) si an ;

5.2.5. Economia anuală de energie : 293.462 kWh/an în tone echivalent petrol : 24,03 tep ;

5.2.6. Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO<sub>2</sub> : 60.220,40 kg CO<sub>2</sub>/an ;

5.2.7. Numărul de apartamente reabilite pentru creșterea eficienței energetice : 29 apartamente ;

**5.3. Esalonarea investiției - total INV in lei :**

5.3.1. Anul 1 : 543,60983 Mii lei ;

5.3.2. Anul 2 : - Mii lei .